



Утверждаю

Генеральный директор

ООО "ВЕСТА-Сервис"

Монахов В.А.

2023 г.

**План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Октябрьская, д.3
с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт плиточного покрытия пола	МОП	кв.м	4	01.01.2024- 31.12.2024
2	*Ремонт/замена циркуляционного насоса системы ГВС	ИТП	шт.	4,0	01.01.2024- 31.12.2024
3	*Ремонт/замена расширительного бака системы отопления	ИТП	шт.	1	01.01.2024- 31.12.2024
4	*Замена светильников на светодиодные	подъезд №4, эвакуационная лестница	шт.	5	01.01.2024- 31.12.2024
5	*Замена светильников на светодиодные	паркинг	шт.	2	01.01.2024- 31.12.2024
6	Окраска ворот	подъезд №4, придомовая территория	пог.м	6	01.05.2024- 30.09.2024
7	Ремонт/замена торсионных пружин автоматических ворот	паркинг	компл.	1	01.01.2024- 31.12.2024
8	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	ИТП	шт.	6	10.15.2024 – 30.09.2024

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2024 год составят 100 000 руб.